

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

01.01.2015 – 31.03.2015 Dönemi

Faaliyet Raporu



İÇİNDEKİLER

I-ŞİRKET TANITIMI

II- AR-GE ÇALIŞMALARI

III- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

IV-ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER

V- RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI

VI-YAPILAN BAĞIŞLAR

I-ŞİRKET TANITIMI**1.1 ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU, TARİHÇE, ORTAKLIK YAPISI ve YÖNETİM ORGANI**

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi (Şirket), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türkiye'de faaliyet göstermek amacıyla, 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde 338451 İstanbul Ticaret Odası Sicil Numarası ile Şirket unvanı, FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Şirket, makine, ekipman, kara ve deniz vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan (TMSF), %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle, Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

6 Ekim 2006 tarihinde, Şirket, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmiştir. Söz konusu birleşme ile şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenlenip, SPK ve İMKB'ye sunulmuştur.

26.06.2009 tarihinde; 15.615.627- TL olan Şirket sermayesi, tamamı kar yedeklerinden karşılanması suretiyle 31.231.254- TL arttırılarak 46.846.881- TL'ye çıkartılmıştır.

Şirket'in 31.03.2015 itibarıyla pay tutarları ile pay oranları aşağıda sunulmuştur.

Ortaklar	Sermaye	
	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
Yıldız Holding A.Ş.	43.579.642,10	93,03
Diğer	3.267.238,90	6,97
Toplam	46.846.881,00	100,00

Şirkette imtiyazlı pay bulunmamaktadır. Şirket'in Genel Müdürlüğü, 01.03.2010 tarihinde Küçükbakkalköy Mah. Vedat Günyol Cad. Demir Sk. Kat: 3 No. 1/A 34785 Ataşehir / İstanbul adresine taşınmıştır. Şirket'in şubesi bulunmamaktadır ve 31.03.2015 tarihi itibarı ile çalışan sayısı 17'dir.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz ile Genel Müdür'e ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

Adı, Soyadı	Unvanı	Eğitim Durumu	Eğitim Dalı	Görev Yaptığı Kurum	Göreve Başlama Tarihi
H. Cem Karakaş	Y.K. Başkanı	Üniversite	İşletme- Yönetim	Yıldız Holding A.Ş.	24.12.2013
H. Avni Metinkale	Y.K. Başkan Yrd.	Üniversite	İşletme Müh.	Yıldız Holding A.Ş.	29.08.2008

SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İbrahim Taşkın	Üye	Üniversite	Hukuk	Yıldız Holding A.Ş.	18.05.2011
Ataman Yıldız	Üye	Üniversite	İktisat	Yıldız Holding A.Ş.	18.05.2011
Güven Obalı	Bağımsız Üye	Üniversite	İktisat	Serbest	04.07.2013
M. Abdullah Tuğ	Gen. Müd. Doğal Üye	Üniversite	İktisat-Yönetim	FFK Fon Fin. Kir. A.Ş.	30.01.2013

II-AR-GE ÇALIŞMALARI

Şirketimizde 01.01.2015–31.03.2015 dönemi içerisinde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapılmamıştır.

III-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu, 17.03.2015 tarihinde aldığı karar ile ana faaliyet konusu olan finansal kiralamaya ilişkin faaliyet izninin 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun 50. Maddesi 1. Bendi (e) fıkrası kapsamında Şirket ihtiyarında iptalini temin etmek üzere Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na Faaliyet İzni İptal başvurusunda bulunulmasına karar vermiştir. Bu konu ile ilgili Yönetim Kurulu kararının tam metni aynı gün Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştır.

IV- ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER

AKTİF	(Bin TL)	(Bin TL)
	31.03.2015	31.12.2014
Bankalar	38.585	23.540
Kiralama İşlemleri	143.026	142.965
Takipteki Alacaklar (Net)	35.392	35.258
Maddi Duran Varlıklar	1.100	1.099
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	85	92
Peşin Ödenmiş Giderler	1.401	1.032
Ertelenmiş Vergi Varlığı	11.286	11.891
Cari Dönem Vergi Varlığı	476	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	291	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı	32	35
Diğer Aktifler	1.763	1.930
Aktif Toplamı	<u>233.437</u>	<u>217.842</u>

SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

PASİF	(Bin TL) 31.03.2015	(Bin TL) 31.12.2014
Alınan Krediler	111.113	98.190
Diğer Borçlar	948	1.037
Diğer Yabancı Kaynaklar	728	1.314
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	727	298
Borç ve Gider Karşılıkları	1.511	1.616
Cari Dönem Vergi Borcu	932	476
Özkaynaklar	117.478	114.911
<u>Pasif Toplamı</u>	<u>233.437</u>	<u>217.842</u>

GELİR TABLOSU	(Bin TL) 31.03.2015	(Bin TL) 31.03.2014
Esas Faaliyet Gelirleri	3.459	2.475
Esas Faaliyet Giderleri (-)	1.110	1.399
Diğer Faaliyet Gelirleri	18.962	21.899
Finansman Giderleri (-)	1.182	987
Takipteki Alacaklar İçin Özel Karşılıklar(-)	124	2.029
Diğer Faaliyet Giderleri(-)	16.389	17.987
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı(+)	1.058	514
<u>Net Dönem Karı</u>	<u>2.558</u>	<u>1.458</u>

V-RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI

- ✓ Kredi riski yaratan işlemlere ilişkin 'kredi politikaları' yazılı olarak belirlenir. İlke olarak, kredi politikaları gerek görüldüğü hallerde güncellenir ve Yönetim Kurulu onayına sunulur.
- ✓ Etkin risk yönetimi için altı ana başlık benimsenmiştir;
 - Yüksek ve itibari risk yaratacak işlemlerden kaçınılmasını amaçlayan kredi politikaları uygulanır,
 - Aktif kalitesini yükseltmeye yönelik kredi politikası ve erken uyarı sinyalleri aracılığı ile proaktif risk yönetimi yaklaşımı benimsenmiştir,
 - Kaynaklarını arttırırken, krediler spesifik bir sektör üzerinde yoğunlaşmaz,
 - Proje değerlendirirken, proje riskine, projenin ekonomik ömrüne ve projenin verimliliğine önem verilir,

SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- Müşterinin ekipman ihtiyacı, finansal performansı ve geri ödeme gücü temelinde değerlendirilir,
 - Kredi müşterilerinin mali yapıları sürekli değerlendirilerek leasing geri ödemeleri yönetilmeye çalışılır,
 - Değerlendirmeler yapılırken ekonomi, sektör ve iş gücü göz önünde bulundurulur.
 - Faaliyetler sonrasında oluşabilecek kredi, kur ve faiz riski de göz önüne alınmakta ve önlemleri üzerine değerlendirmeler yapılmaktadır.
- Riskin Erken Saptanması Komitesi tarafından, ilgili yıla ilişkin olarak 6. ve 12. ay raporları düzenlenerek Yönetim Kurulu'na olası risk faktörleri ve önerileri tespiti yapılmaktadır.

VI-YAPILAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR

01.01.2015 – 31.03.2015 döneminde bağış ve yardım yapılmamıştır.



BİRLİKTE, YENİ UFUKLARA

Küçükkalköy Mah. Vedat Günyol Cad. Demir Sokak. No 1/A Kat 3 Ataşehir – İstanbul 34758

Telefon: (0216) 570-1500 Faks: (0216) 570-1555

www.fonleasing.com

